



AVVISO DI DEPOSITO

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. VIGENTE, AI SENSI DEGLI ART. 15 E 33, COMMA 15, DELLA LEGGE REGIONALE 19/2023, ZONA CASE GRAZIANI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA TECNICA PRELIMINARE E DEL RAPPORTO PRELIMINARE DI VAS

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 29/12/2025 con la quale è stata approvata, ai sensi dell'art. 33 c 15 della L.R. 19/2023, la Proposta Tecnica Preliminare della variante al Piano Regolatore Generale proposta dalla *“Riviera Costruzione srl in zona Case Graziani”*;

Viste:

- la Legge Regionale 30 novembre 2023 n. 19;
- le linee operative per le procedure di varianti ai PRG vigenti di cui al comma 15 dell'art 33 approvate con DGR 1188 del 2024

Richiamato in particolare il primo comma dell'articolo 15 della LR 19/2023 che recita: *“Il documento programmatico è reso pubblico nei modi più idonei ad assicurare adeguate forme di informazione e partecipazione con le modalità e i tempi, comunque non inferiori a trenta giorni, indicati nel documento medesimo, anche ai fini dei lavori della conferenza di CeVI e dell'eventuale integrazione dei suoi contenuti.”*

RENDE NOTO

che con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 29/12/2025 è stata approvata, ai sensi dell'art. 33 c 15 della L.R. 19/2023, la Proposta Tecnica Preliminare della variante parziale al Piano Regolatore Generale proposta dalla *“Riviera Costruzione srl in zona Case Graziani”*;

che la suddetta delibera e gli elaborati della Proposta Tecnica Preliminare della Variante sono a disposizione per la consultazione alla pagina web del sito comunale al seguente link: www.comune.montefioredellaso.ap.it/it/news/avviso-di-deposito-variante-parziale-al-p-r-g-vigente-ai-sensi-degli-art-15-e-33-comma-15-della-legge-regionale-19-2023-zona-case-graziani -approvazione-della-proposta-tecnica-preliminare-e-del-rapporto-preliminare-di-vas e presso l'ufficio Segreteria del Comune;

che entro i **30 (trenta)** giorni successivi alla data del presente avviso (fino al 16/02/2026) chiunque può prendere visione della Proposta Tecnica Preliminare e formulare eventuali osservazioni sulla stessa inviandole tramite pec all'indirizzo segreteriaamfa@emarche.it o a mano presso l'Ufficio Protocollo sito in Piazza della Repubblica 2 , indicando come oggetto: *“Osservazione sulla Proposta Tecnica Preliminare della variante parziale al Piano Regolatore Generale proposta dalla Riviera Costruzione srl in zona Case Graziani”*.

Montefiore dell'Aso, 15/01/2026

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Giorgia Pelliccioni